

**TAVOLA N.7/2022**

COMPUTO STIMA SINTENTICA PER ATTIVITA' DI CUI AL COMMA SECONDO ART.10  
 CON AUMENTO ISTAT del 9% RISPETTO ALLA TAVOLA 7 DELLA G.C. 13 DEL 12/02/2013

TIPI DI ATTIVITA'	Superficie netta	Opere di urbanizzazio-		Opere di urbanizzazio-		TOTALE (€/MQ)
		coeff.		coeff.		
Attività commerciali (a) (b)	S=< 200 mq	1	€ 18,67	1	€ 5,18	€ 23,85
	200 mq					
	<S<2000 mq	1,2	€ 21,65	1	€ 5,18	€ 26,83
	S>2000 mq	1,5	€ 27,06	1	€ 5,18	€ 32,24
Attività direzionali c)		1,5	€ 27,06	1	€ 5,18	€ 32,24
Attività turistico ricettive		1	€ 18,67	1	€ 5,18	€ 23,85
Attività di trasformazio- ne del territorio non a carattere edificatorio	€ 1,45/MQ					
(a) Si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU. Primarie sia pari 1,1 rispetto a quella relativa alla residenza con trasformazione dei mc in mq. (altezza m.4) (b) Si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU. secondarie sia pari a 0,30 dell'incidenza delle OO.UU. second. relative alla residenza (c) In prima approssimazione, per le attività direzionali, per le OO.UU. primarie e secondarie, un'incidenza pari a quella delle attività commerciali per S>2000MQ						

**Costo di costruzione per edifici destinati ad attività turistiche, ricettive, commerciali e**

Aliquote come da tabella B da applicarsi sul costo effettivo di costruzione calcolato con computo metrico in base ai prezzi correnti.